新商品
地震に強い
RC新壁工法

鉄筋コンクリート スマホ住宅 RC-V型』常設ショールームオープン

狭小敷地に３・４・５階建の賃貸併用住宅を!!

●入居者ニーズの一番高い鉄筋コンクリート住宅

地震・火災・台風に強く防音性が
高い建物。

●生活形態に合わせて間取りが自由に変更可能

躯体が堅固な為、
スケルトンリフォームが可能！！

本体価格を
木造並 / 698万円の価格で提供
躯体コストを下げ、設備の省略化
内装システムの採用。

減価償却4年。耐火構造、耐久性に優れ
賃料が高くとれる建物。

●オーナーが好む投資効率が良い賃貸マンション

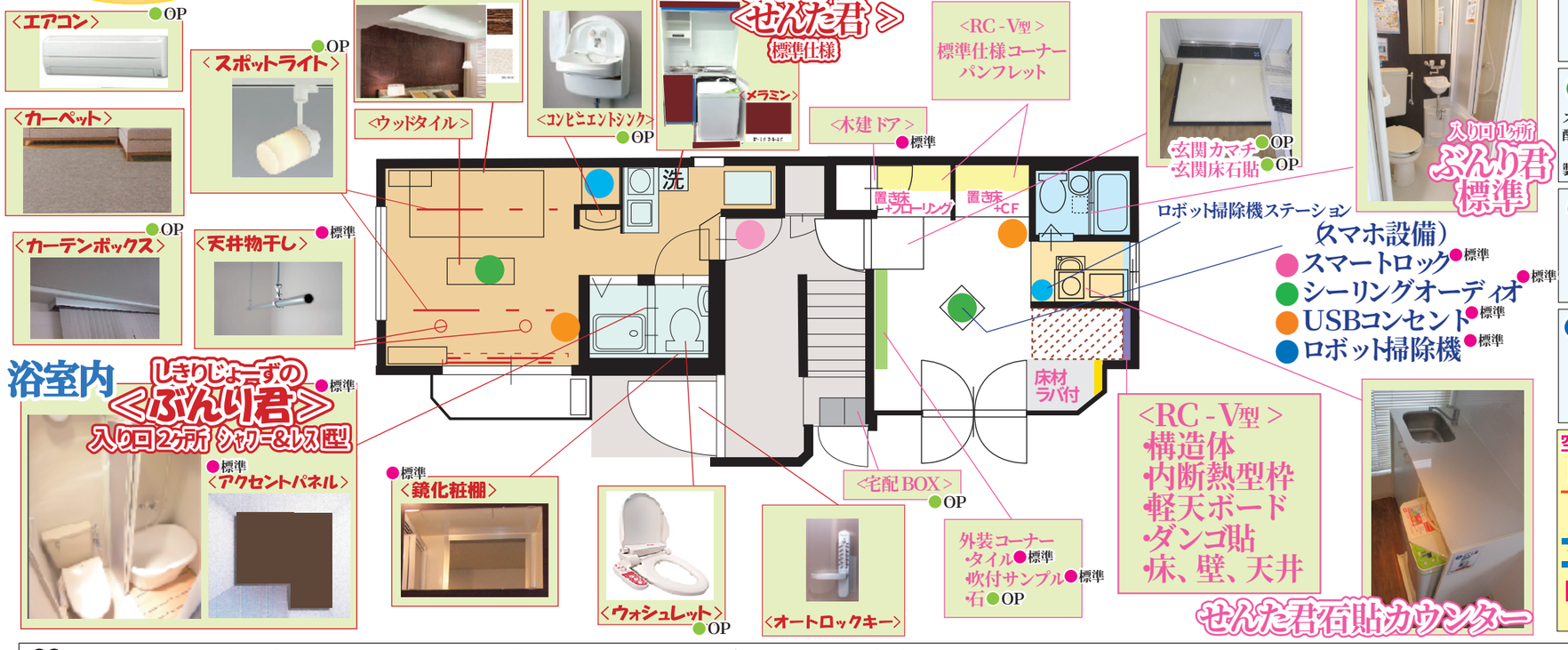
スマホで鍵を開けたり、照明の操作などの
環境をワンルームでも実現！

●簡易スマホ住宅が標準仕様

RC-V型 内装 外装仕様常設ショールーム

10時～17時
定休 水曜日・祝

～賃貸商材多数展示中～



(スマホ設備)
- スマートロック 標準
- シーリングオーディオ 標準
- USBコンセント 標準
- ロボット掃除機 標準

スマホ住宅 標準仕様

●スマートロック
スマホや専用カードで
通常の鍵等開錠できます。
材支給 個人で取付になります
製品名：ロックイット (LOCKIT)

●シーリングオーディオ
スマホ等とペアリングすると
配線無しで音楽が楽しめます。
材支給 個人で照明取付になります
製品名：パナソニック SC-LT205-W

●USBコンセント
通常のコンセントとは別に
ＵＳＢポートがついています。
材支給 工事費込みです
製品名：PLANEX PL-KC1US2

●ロボット掃除機と充電ステーション
ステーションスペースの確保と
コンセント工事まで。

空室商材 ぶんり君 せんた君
まとめて割引キャンペーン
1棟内複数部屋空室リフォーム工事
1台よりも3台がお得！
2台よりも4台がお得!!
先着200台
キャンペーン期間
2020年10月末日まで

RC-V型 モニター募集中!!

残8棟

<モニター条件>
①都内に土地を所有（借地でも可）し、建築資金の用意ができる方
②完成後1ヶ月間モニターとして利用させていただける方
③実測図と申込金10万円と印鑑をご持参ください

※住宅の平均寿命や住宅のレベル※

毎月第1土曜日開催
不動産の有効活用セミナー
～弁護士・税理士・建築士の
エキスパートの個別相談～
開催日 7/4(土)・8/1(土)・9/5(土)
AM 10:00～PM 5:00
相談無料 完全予約制 確定申告相談

不動産の取引 法人化へのすすめ

節税	消費税還付	融資戦略
個人・法人の税率差	還付の仕組みやスキーム概要	個人・法人の銀行審査

※セミナーは先着順になります。お電話にてお申込みください。

22世紀をめざす
VILLA HOUSING CORPORATION
JAPAN VILLA CORPORATION
オーナーズ VILLA

株式会社 ビラハウジング

お客様フリーダイヤル 0120-55-7707

本社 〒146-0083 東京都大田区千鳥2-26-12
住まいの相談室 VILLA田園調布 〒145-0072 東京都大田区田園調布本町45-11
住まいの相談室 VILLA久が原 〒145-0074 東京都大田区東嶺町30-11

本社 ☎03-3756-7001 FAX 03-3756-7006
HP：http://villahousing.co.jp
E-mail:support@villahousing.co.jp

建築業都知事許可 特-24第7853号 一級建築士事務所登録 第54802号 宅地建物取引業者都知事免許 (3)第47845号 建設業指定登録業者 東京、大田区、品川区

VILLA 田園調布店 / VILLA 久が原店 / 職業訓練校

本社・ショールーム